ДОГОВОР

АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА,

НАХОДЯЩЕГОСЯ ПОД ЗАМКНУТЫМ ВОДОЕМОМ

с.Старая Тойда, Аннинского района, Воронежской области

Дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Администрация Старотойденского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области,** ИНН 3601002583, внесена в Единый государственный реестр юридических лиц Межрайонной ИМНС России № 5 по Воронежской области за основным регистрационным номером 1023600510405 согласно свидетельству серии 36 № 000852494, выданного 13.11.2002г. Юридический адрес: область Воронежская, район Аннинский, село Старая Тойда, улица Октябрьская, дом 13А в лице Главы Распопова Владимира Алексеевича, действующий на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны, и**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, в лице **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с другой стороны, в дальнейшем «Арендатор» и именуемые в дальнейшем «Cтороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. На основании Протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Арендодатель предоставляет на условиях аренды во временное пользование, а Арендатор принимает в аренду: земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером ***36:01:0690009:204***, площадью ***12520 кв.м.*** под замкнутым водоемом и используемый для предпринимательской деятельности согласно кадастровому паспорту земельного участка от 14.04.2014г. № 36-00/5001/2014-137299, выданного Филиалом ФГУБ «ФКП Росреестра» по Воронежской области, расположенный по адресу: ***Воронежская область, р-н Аннинский, Старотойденское сельское поселение, южная часть кадастрового квартала 36:01:0690009*** (далее – Участок).

* 1. На участке отсутствуют объекты недвижимого имущества
	2. Передача Участка оформляется актом приема-передачи, который составляется и подписывается Сторонами в 3(трех) экземплярах. Акт приема-передачи должен содержать сведения о состоянии Участка на момент сдачи его в аренду. Акт приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. На участке имеется: объекты отсутствуют

1.4. В отношении Участка установлены следующие ограничения, обременяющие права Арендатора в пользовании Участком: нет.

 **2. Срок Договора**

2.1. Настоящий договор заключается ***на 20 лет (Двадцать лет)*** с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2036 г.

2.2. Участок считается переданным Арендодателем в аренду Арендатору с даты, указанной в п. 2.1 Договора, согласно Акту приема-передачи (приложение N 1).

2.3. Договор аренды подлежит государственной регистрации в территориальном отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Воронежской области (кроме случаев заключения договоров аренды на срок менее одного года).

Бремя регистрации данного Договора возлагается на Арендатора .

**3. Размер и условия внесения арендной платы**

3.1. На основании протокола\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. размер ежегодной арендной платы за Участок составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.2.Задаток в сумме 5 008 рублей 00 копеек (пять тысяч восемь рублей 00 копеек, внесенный Арендатором на счет организатора торгов, засчитывается в счет арендной платы за Участок.

Сумму ежегодной арендной платы за первый год аренды, установленной по итогам торгов за вычетом суммы задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек), Арендатор обязан перечислить на расчетный счет в течение 7 (семи) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.

3.3. Арендная плата за последующие годы вносится «Арендатором» 15 сентября и 15 ноября текущего года в Отделение Воронеж Г. ВОРОНЕЖ на счет 40101810500000010004, Управления Федерального Казначейства по Воронежской области, (Администрации Старотойденского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области), ИНН 3601002583, КПП 360101001, ОКТМО 20602480 БИК 042007001, КБК 91411105013100000120, в назначении платежа указать «Арендная плата по договору аренды земельного участка от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года.

3.4.Размер ежегодной арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке без согласования с Арендатором с учетом изменения рыночной величины годового размера арендной платы за Участок на основании прогнозируемого максимального уровня инфляции, предусмотренного в федеральном законе о Федеральном бюджете на соответствующий Финансовый год, но не чаще 1 раз в год.

Расчет суммы арендной платы по новой (измененной) цене аренды земли производится за 1 месяц до срока внесения платежа с последующим письменным уведомлением Арендатора.

3.5. Уведомление о перерасчете арендной платы вместе с расчетом направляется Арендодателем Арендатору, является обязательным для него и составляет неотъемлемую часть Договора. Новый размер арендной платы устанавливается с момента получения Арендатором уведомления о внесение соответствующих изменений в Договор. Момент получения Арендатором уведомления определяется не позднее 6 дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.

3.6. По окончании установленных сроков уплаты арендной платы невнесенная сумма считается недоимкой и взыскивается с начислением пени (неустойки) в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый просроченный день и процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395 ГК РФ.

3.7.В период действия настоящего Договора, неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы.

**4. Права и обязанности Сторон**

4.1. **Арендодатель имеет право:**

4.1.1.Осуществлять контроль за использованием и охраной земель;

4.1.2. Арендодатель имеет право изменить или досрочно расторгнуть настоящий Договор во внесудебном порядке (часть3 ст. 450 ГК РФ) в случаях:

-невнесения арендной платы более чем двух раз подряд;

-использования Участков не в соответствии с разрешенным использованием, не по целевому назначению, а также неиспользования ( не освоения) Участков;

-использования Участков способами, ухудшающими экологическую обстановку и качественные характеристики Участков;

-при изъятии земель для государственных, муниципальных и общественных нужд;

-при нарушении или невыполнении Арендатором полностью или частично условий настоящего Договора аренды;

- в иных предусмотренных действующим законодательством случаях;

-сдачи в субаренду без получения письменного согласия Арендодателя;

-передачи Участка Арендатором другим лицам по какому-либо основанию без согласия Арендодателя.

4.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора;

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ;

4.1.5. В соответствии со ст.622 ГК РФ арендодатель в праве потребовать внесения арендной платы за все время просрочки в случае, если арендатор не возвратил арендованное имущество либо возвратил его несвоевременно. В случае, когда указанная плата не покрывает причиненных арендодателю убытков, он может потребовать их возмещения.

4.1.6. На основании части 3 ст. 450 ГК РФ настоящий договор считается расторгнутым со дня, указанного в письменном уведомлении.

4.1.7. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения, дополнения и уточнения путем заключения дополнительных соглашений в случае изменения действующего законодательства Российской Федерации и Воронежской области.

4.1.8. Отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке при обязательном уведомлении Арендатора за 30 дней о намерении прекратить арендные отношения в случаях:

- необоснованного уклонения Арендатора от подписания дополнительных соглашений к Договору;

- неполучения Уведомления об изменении арендной платы.

4.2. **Арендодатель обязан:**

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит действующему законодательству и условиям настоящего Договора.

4.3. **Арендатор имеет право:**

4.3.1. Временно владеть и пользоваться Участком на условиях, установленных Договором.

4.3.2. Сдавать Участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам с согласия Арендодателя, кроме случаев, установленных федеральными законами.

4.3.3. По истечении срока действия Договора для заключения Договора аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях направить письменное заявление Арендодателю не позднее, чем за 2 (два) месяца до истечения срока действия Договора при условии ранее надлежащего исполнения условий договора.

4.4. **Арендатор обязан:**

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором, и предоставлять Арендодателю документы об уплате арендной платы.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям) доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Производить ремонт рыбосборника, производить мероприятия по безаварийному пропуску паводковых вод.

4.4.6.Содержать в исправном состоянии расположенные на Участке и эксплуатируемые Арендатором гидротехнические и иные сооружения.

4.4.7. Не допускать ухудшения качества поверхностных и подземных вод, среды обитания объектов животного и растительного мира, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки, а также к загрязнению на арендуемой территории.

4.4.8. Выполнять условия эксплуатации Участка с соблюдением правил техники безопасности, требований Роспотребнадзора, согласовывать сброс водоема (в уполномоченном органе), а также согласовывать режим хозяйственной и иной деятельности с учетом отраслевых правил и норм, действующих в сфере деятельности Арендатора и в отношении арендуемого им объекта с отраслевыми уполномоченными органами (в зависимости от разрешенного использования, предусмотренного п.1.1. договора, арендатору необходимо согласовывать свою деятельность в отношении объекта аренды с отраслевыми контролирующими органами (Росприроднадзор, Ростехнадзор, Роспотребнадзор, Россельхознадзор, Управление по экологии и природопользованию, отдел водных ресурсов по Воронежской области Донского БВУ, ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии» Управлении ветеринарии, ОГУ «Обеспечение функционирования гражданской обороны, защиты населения и территории, пожарной безопасности и спасения людей на водах Воронежской области)).

4.4.9. Своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и устранению аварийных и других чрезвычайных ситуаций, влияющих на состояние Участка, покрытого водой.

4.4.10. Соблюдать установленный режим использования водоохраной зоны водного объекта.

4.4.11. При использовании Участка своевременно осуществлять производственно-технологические, мелиоративные, агротехнические, санитарные и др. мероприятия, обеспечивающие охрану водного объекта

4.4.12. По истечении срока аренды Арендатор обязан сдать Арендодателю Участок в состоянии и качестве не хуже первоначального.

4.4.12. В случае если состояние Участка хуже предусмотренного договором, с Арендатора взыскивается сумма причиненного ущерба в соответствии с законодательством.

4.4.13. В соответствии со ст. 6 ВК РФ соблюдать права пользования каждого гражданина водным объектом и береговой полосой шириной 20м., для передвижения, любительского и спортивного рыболовства, причаливание лодок (без использования механических транспортных средств), не препятствовать жителям в использовании участка для отдыха, купания, водопоя животных.

4.4.13. Не производить на береговой полосе размещение животноводческих ферм, захоронение бытовых и сельскохозяйственных отходов, не организовывать мойку и ремонт транспортных средств, распашку земель, установку сезонных палаточных городков, размещение дачных участков, строительство зданий, сооружений и других объектов, а также производство землеройных работ.

4.4.14. После подписания Договора (кроме заключенного на срок менее одного года) и изменений к нему в течение 14 (четырнадцати) календарных дней сдать его (их) на государственную регистрацию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. При этом расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора;

- в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения зарегистрированного Договора (дополнительных соглашений к нему) передать Арендодателю его экземпляр.

4.4.15. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при прекращении Договора, заключенного на неопределенный срок.

4.4.16. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.17. При изменении организационно-правовой формы, реорганизации или ликвидации, лишении лицензии на право деятельности, осуществляемой на объекте, места нахождения, банковских и иных реквизитов в десятидневный срок письменно сообщить Арендодателю о произошедших изменениях с приложением соответствующих документов.

4.4.18. В случае передачи прав и обязанностей Арендатора в течение 3 (трех) рабочих дней передать Арендодателю надлежащим образом заверенные копии соответствующих договоров с отметкой о государственной регистрации.

4.4.19. Не производить строительных работ (строительство зданий, строений, сооружений) без письменного согласования с Арендодателем.

При досрочном расторжении Договора или по истечении его срока все произведенные без разрешения Арендодателя неотделимые улучшения на земельных участках передать Арендодателю безвозмездно.

4.4.20. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации, Воронежской области, правовыми актами органов местного самоуправления Аннинского муниципального района Воронежской области.

**5. Ответственность Сторон**

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, в том числе в связи с неправильным исчислением арендной платы, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0.1% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. В случае систематического (2 и более раза) неправильного указания в платежном документе банковских реквизитов, предусмотренных в 3.3 настоящего Договора, в результате чего денежные средства зачислены на код бюджетной классификации (КБК) "Невыясненные поступления", Арендатор уплачивает Арендодателю договорную неустойку в размере 5% от суммы, подлежащей уплате в бюджет.

5.4. При невозвращении Участка в срок, предусмотренный в п. 6.3 настоящего Договора, Арендатор уплачивает неустойку в размере ежеквартальной арендной платы за каждый день просрочки возврата Участка.

5.5. Арендатор не может быть освобожден от исполнения обязательств по Договору аренды в случае уплаты неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств.

5.6. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

**6. Изменение, расторжение и прекращение Договора**

6.1. Изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда, по соглашению Сторон, а также в иных случаях, указанных в настоящем Договоре.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участки в надлежащем состоянии в течение 3 календарных дней.

**7. Рассмотрение и урегулирование споров**

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**8. Особые условия Договора**

8.1. Договор аренды земельного участка, заключенный на срок более одного года, а также договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и передаются Арендодателю.

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срока действия Договора.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.5. Если Арендатор продолжает пользоваться Участком после истечения срока действия настоящего Договора при отсутствии возражений со стороны Арендодателя, Договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

8.6. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

8.7. Ниже перечисленные документы образуют приложение к данному Договору и являются его неотъемлемой частью:

кадастровый паспорт Участка (выписка из ГКН);

расчет арендной платы;

Акт приема-передачи Участка.

**9. Реквизиты Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Арендодатель:****Администрация Старотойденского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области**Адрес: Воронежская область, Аннинский район, с.Старая Тойда. Ул. Октябрьская, д.13АИНН 3601002583 КПП 360101001ОГРН 1023600510405Р/СЧ 40204810400000000781Отделение Воронеж г.ВоронежБИК 042007001   |  | **Арендатор:** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Банковские реквизиты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**10. Подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендодатель:**Администрация Старотойденского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А.РАСПОПОВ | **Арендатор:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_Ф.И.О |

АКТ

ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

с.Старая Тойда, Аннинского района Воронежской области

Дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии с договором аренды земельного участка от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ года

Администрация Старотойденского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области, ИНН 3601002583, внесена в Единый государственный реестр юридических лиц Межрайонной ИМНС России № 5 по Воронежской области за основным регистрационным номером 1023600510405 согласно свидетельству серии 36 № 000852494,выданного 13.11.2002г. Юридический адрес: область Воронежская, район Аннинский, село Старая Тойда, улица Октябрьская, дом 13А в лице Главы Распопова Владимира Алексеевича, действующий на основании Устава передает земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения под замкнутым водоемом и используемый для предпринимательской деятельности с кадастровым номером 36:01:0690009:204, площадью 12520 кв.м., расположенный по адресу: Воронежская область, р-н Аннинский, Старотойденское сельское поселение, южная часть кадастрового квартала 36:01:06900, а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, указанный земельный участок принимает в хорошем состоянии. Состояние земельного участка соответствует условиям договора. Претензий к состоянию земельного участка нет.

Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены. У сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

Настоящий акт составлен в 3(трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**Реквизиты Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Арендодатель:****Администрация Старотойденского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области**Адрес: Воронежская область, Аннинский район, с.Старая Тойда. Ул.Октябрьская, д.13АИНН 3601002583 КПП 360101001ОГРН 1023600510405Р/СЧ 40204810400000000781Отделение Воронеж г.ВоронежБИК 042007001   |  | **Арендатор:** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Банковские реквизиты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**10. Подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендодатель:**Администрация Старотойденского сельского поселения Аннинского муниципального района Воронежской области\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А.РАСПОПОВ | **Арендатор:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О |

 м.п.